

**«ΠΟΘΗΤΗ ΤΣΑΛΑΠΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» δτ «COSTA D' IFESTO II  
APARTMENTS»**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
31ης Δεκεμβρίου 2020 - 2η Χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)  
Γ.Ε.ΜΗ. 151632801000

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b><u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u></b>		
<b><u>Ενσώματα πάγια</u></b>		
Ακίνητα	665.726,67	221.630,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10.438,79	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	121.435,78	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>797.601,24</b>	<b>221.630,60</b>
<b><u>Άυλα πάγια στοιχεία</u></b>		
Λοιπά άυλα	222,75	3.244,10
<b>Σύνολο</b>	<b>222,75</b>	<b>3.244,10</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Λοιπά	799,62	799,62
<b>Σύνολο</b>	<b>799,62</b>	<b>799,62</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>798.623,61</b>	<b>225.674,32</b>
<b><u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u></b>		
<b><u>Αποθέματα</u></b>		
Προκαταβολές για αποθέματα	87,75	82.503,05
<b>Σύνολο</b>	<b>87,75</b>	<b>82.503,05</b>
<b><u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u></b>		
Λοιπές απαιτήσεις	4.468,35	34.453,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	147.180,86	25.966,88
<b>Σύνολο</b>	<b>151.649,21</b>	<b>60.420,83</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>151.736,96</b>	<b>142.923,88</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>950.360,57</b>	<b>368.598,20</b>
<b><u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u></b>		
<b><u>Καθαρή θέση</u></b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	870.000,00	300.000,00
Καταθέσεις Ιδιοκτητών	0,00	50.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>870.000,00</b>	<b>350.000,00</b>
Αφορολόγητα αποθεματικά	112.698,50	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-36.968,62	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>75.729,88</b>	<b>0,00</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>945.729,88</b>	<b>350.000,00</b>
<b><u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u></b>		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	969,08	11.090,13
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	4.176,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	329,98	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	3.331,63	3.331,63
<b>Σύνολο</b>	<b>4.630,69</b>	<b>18.598,20</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>4.630,69</b>	<b>18.598,20</b>
<b><u>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</u></b>	<b>950.360,57</b>	<b>368.598,20</b>

Νέα Σμύρνη 31 Ιανουαρίου 2021

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΠΟΘΗΤΗ Ν. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑ  
ΑΔΤ ΑΚ 789313/13

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΡΕΤΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 674267/10  
ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.0000514 Α' ΤΑΞΗΣ